

COSTO	U	#	PRECIO	TOTAL
COSTO APROXIMADO DE OBRA POR M2 BIMSA	M2	500	\$6,000.00	\$3,000,000.00
PORCENTAJE PROYECTO EJECUTIVO COLMEX	%	7%	\$3,000,000.00	\$210,000.00

ANTEPROYECTO Y RENDERS	U	#	PRECIO	TOTAL
MODELO ARQUITECTÓNICO BIM Y PAQUETE DE 12 RENDERS CON ESTUDIO SOLAR PLANOS ARQUITECTONICOS CON PLANTAS CORTES, FACHADAS SALIDA DOBLE CARTA REVISIÓN 1	%	1%	\$30,000.00	\$30,000.00

ANTEPROYECTO Y RENDERS	U	#	PRECIO	TOTAL
ANALISIS LEED DE CONSUMO ENERGÉTICO ANUAL Y AISLAMIENTO DE MUROS, LOSAS, VENTANAS, HUELLA DE CARBONO, SERVICIOS DEL INMUEBLE, Y ENERGÍAS RENOVABLES.	%	1%	\$30,000.00	\$30,000.00

PROYECTO DE ILUMINACIÓN	U	#	PRECIO	TOTAL
PROYECTO DE ILUMINACIÓN CON CATÁLOGO DE LAMPARAS Y ANÁLISIS DE CONSUMO VS LÚMEN	%	1%	\$30,000.00	\$30,000.00

PROYECTO ARQUITECTÓNICO EJECUTIVO	U	#	PRECIO	TOTAL
PLANOS ARQUITECTÓNICOS EJECUTIVOS PARA CONSTRUCCIÓN PLANOS DE EXCAVACIÓN Y CIMENTACIÓN PLANTAS, CORTES, FACHADAS Y PERSPECTIVAS PLANOS DE ALBAÑILERÍA Y ACABADOS DETALLES DE CANCELERÍA, HERRERÍA, CARPINTERÍA Y PUERTAS, BAÑOS Y COCINAS, PLANOS Y HIDRAULICOS SANITARIOS ELÉCTRICOS, LOS ELEMENTOS INCLUIDOS PARA PRESUPUESTO Y CÁLCULO ESTRUCTURAL PARA INGRESO LICENCIA TIPO B SALIDA 90X60 REVISIÓN 2 PROYECTO DE ILUMINACIÓN	%	2%	\$60,000.00	\$60,000.00
MEMORIAS DESCRIPTIVA DE CÁLCULO ELECTRICO HIDRAULICO Y SANITARIO	%	1%	\$30,000.00	\$30,000.00

PROYECTO DE ADMINISTRACIÓN	U	#	PRECIO	TOTAL
CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON PRESUPUESTACIÓN DE COSTO DE OBRA CON 2 PROVEEDORES.	%	1%	\$30,000.00	\$30,000.00

TOTAL	U	#	PRECIO	TOTAL
TOTAL PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO	SUM	10	\$210,000.00	\$210,000.00

CALENDARIO ENERO																											
SEMANA 1							SEMANA 2							SEMANA 3							SEMANA 4						
l	m	m	j	v	s	d	l	m	m	j	v	s	d	l	m	m	j	v	s	d	l	m	m	j	v	s	d
31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
ANTE PROYECTO																											
ANÁLISIS LEED																											

CALENDARIO FEBRERO																											
SEMANA 5							SEMANA 6							SEMANA 7							SEMANA 8						
l	m	m	j	v	s	d	l	m	m	j	v	s	d	l	m	m	j	v	s	d	l	m	m	j	v	s	d
28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
PROYECTO ILUMINACIÓN																											
PROYECTO EJECUTIVO																											
PROYECTO ADMINISTRACIÓN																											

**Notas Importantes**

- Precio es mas IVA en caso de requerir comprobante fiscal
- El precio esta en base a un estimado de m2 en caso de requerir mas se hará un ajuste
- Se requiere un pago semanal de el 25% hasta completar el 100%
- No se incluye proyecto estructural ni firma DRO corresponsable estructural, ni levantamiento ni estudio de mecánica de suelos, estos tienen que ser presupuestados con el anteproyecto.

Atentamente: Arq. Edmundo Morales Baca